

Gemeinde Schönenberg

Niederschrift Nr. 5

über die öffentliche Gemeinderatssitzung Schönenberg

am 05.05.2022 (Beginn: 19:30 Uhr; Ende: 20:05 Uhr)

in Schönenberg, Gemeindesaal des Rathauses

Vorsitzender: Bürgermeister Ewald Ruch

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder 7
Normalzahl der Mitglieder 8

Namen der **anwesenden** ordentlichen Mitglieder:

Gemeinderat Florian Bläsi
Gemeinderätin Marion Böhler
Gemeinderat Christoph Föhrenbach
Gemeinderat Erhard Kiefer
Gemeinderat Michael Loritz
Gemeinderat Ferdinand Römer
Gemeinderätin Silvia Schäuble

Es fehlt entschuldigt:

Gemeinderat Dietmar Steinebrunner, private Gründe

Sonstige Verhandlungsteilnehmer/-innen:

Christine Walleser, GVV-Hauptamt, Schriftführerin

Zuhörer/-innen: 5

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 25.04.2022 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 29.04.2022 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 5 Mitglieder anwesend sind.

Tagesordnung

öffentlich

- TOP 1: Fragen der Bürgerinnen und Bürger
- TOP 2: Bekanntgabe und Anerkennung der Protokolle aus der Sitzung vom 07.04.2022
- TOP 3: Abbruch des Ökonomieteils und Neubau eines Wohnhauses mit Garagen, Entenschwand 11, Flst.-Nr. 1637
- TOP 4: Anbau an das bestehende Wohnhaus, Flst.-Nr. 1405, Im Pferrich 5
- TOP 5: Mitteilungen der Verwaltung
 - TOP 5.1: Information Bauantrag
 - TOP 5.2: Beratungsgespräch Entenschwander Moos
 - TOP 5.3: Umbau Belchenhaus
 - TOP 5.4: Sanierung Quellfassung
 - TOP 5.5: Wasserversorgung Weideflächen
 - TOP 5.6: Jagdpächter-Besprechung
 - TOP 5.7: Treffen Bürgerinitiative Risiko 5G
 - TOP 5.8: Bachsanierung Pferrich
 - TOP 5.9: Termine
- TOP 6: Verschiedenes

TOP 1:**Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2:**Bekanntgabe und Anerkennung der Protokolle aus der Sitzung vom 07.04.2022**

Gegen die Protokolle der letzten Sitzung gibt es keine Einwände.

TOP 3:**Abbruch des Ökonomieteils und Neubau eines Wohnhauses mit Garagen, Entenschwand 11, Flst.-Nr. 1637****Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich der Abrundungssatzung Entenschwand. Der Bauherr plant den vorhandenen Ökonomiebereich abzubauen und an dieser Stelle ein Wohnhaus mit Garagen in Massivbauweise zu errichten. Die Abmessungen des neuen Wohnhauses betragen ca. 9,7 m x 11,21 m. Die Gebäudehöhe über EG beträgt ca. 9,24 m.

Vortrag/Diskussionsverlauf:

Die Pläne werden an der Leinwand dargestellt und ausführlich erläutert.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, vorliegenden Bauantrag befürwortend an das Baurechtsamt weiterzuleiten.

Abstimmung: J:8, N:0, E:0

Anmerkung:

Einstimmiger Beschluss

TOP 4:**Anbau an das bestehende Wohnhaus, Flst.-Nr. 1405, Im Pferrich 5****Sachverhalt:**

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans Pferrich. Die Bauherren planen an das Haus einen Anbau mit den Maßen von ca. 4,0 m x 5,22 m. Dieser Anbau soll im UG als Brennholzlager, im EG als Wintergarten und im Dachgeschoss als Terrasse dienen. Dem Bauantrag liegt ein Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan vor. Die Bauherren erklären im Antrag, dass es aufgrund des erforderlichen Brennholzlagers im Untergeschoss und um die bestmögliche Ausrichtung des Wintergartens zu erhalten erforderlich ist, die Baugrenze in westlicher Richtung zu überschreiten.

Vortrag/Diskussionsverlauf:

Die Pläne werden an der Leinwand ausführlich erläutert. Gegen die Überschreitung des Baufensters gibt es keine Einwände.

Beschluss:

Das Gremium beschließt, den Bauantrag mit AAB-Antrag befürwortend an das Baurechtsamt weiterzuleiten.

Abstimmung: J:8, N:0, E:0

Anmerkung:

Einstimmiger Beschluss

TOP 5:**Mitteilungen der Verwaltung****TOP 5.1:****Information Bauantrag**

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über den Bauantrag zur Errichtung eines Carports auf Flst.Nr. 1433/1, über welchen aber erst in der nächsten Sitzung beschlossen werden kann, weil er verspätet und noch nicht in elektronischer Form eingegangen ist.

TOP 5.2:**Beratungsgespräch Entenschwander Moos**

Am Donnerstag, 19.05.2022, 16.00 Uhr findet im Rathaus Schönenberg ein Gespräch mit Herrn Schill vom Büro FSP statt, bei dem sich die Bauinteressenten des Entenschwander Moos auf eigene Kosten beraten lassen können.

TOP 5.3:**Umbau Belchenhaus**

Es liegt ein Schreiben des Landratsamts Lörrach vor, in welchem die Teilbaufreigabe für den Umbau des bestehenden Belchenhauses mitgeteilt wird.

TOP 5.4:**Sanierung Quelfassung**

Thomas Dietsche, Belchenhotel Jägerstüble, informiert die Gemeinde, dass demnächst die Quelfassung beim Bergfried in Multen (Flst. 1392) saniert wird; die Genehmigung des Wasserwirtschaftsamtes sei eingegangen.

TOP 5.5:**Wasserversorgung Weideflächen**

Der Vorsitzende berichtet von einer Sitzung am 20.04.2022, bei der unter anderem Vertreter des Biosphärengebiets und des Büros DWD sowie die Weidewarte teilgenommen hatten. Das Thema war die Wasserversorgung der Weideflächen, welche saniert werden soll, wobei zunächst die Erstellung von Bestandsplänen anstehe.

TOP 5.6:**Jagdpächter-Besprechung**

Am 28.04.2022 hatte eine Besprechung und Waldbegehung mit Jagdpächter und Förster stattgefunden, bei der unter anderem der Abschuss des Rehwildes festgelegt wurde.

TOP 5.7:**Treffen Bürgerinitiative Risiko 5G**

Am 27.04.2022 hatte in Aitern ein Treffen der Bürgerinitiative Risiko 5G stattgefunden, an dem Aiterner und Schönenberger Bürger teilgenommen hatten. Gemeinderat Römer berichtet hiervon. Der Vorsitzende weist auch auf eine Online-Veranstaltung des TÜV zu diesem Thema am 12.05.2022 hin und betont, dass das Vorgehen in dieser Angelegenheit mit der Gemeinde Aitern abgestimmt werde und zu einer gemeinsamen Informationsveranstaltung in der Belchenhalle von den Gemeinden zu gegebener Zeit eingeladen werde.

TOP 5.8:**Bachsanieung Pferrich**

Für die Bachsanieung Pferrich gibt es noch kein Angebot, nach Auskunft des GVV-Bauamtes ist hier eine Genehmigung durch das Wasserwirtschaftsamt erforderlich.

TOP 5.9:**Termine**

Am 21.05.2022, 09.00 Uhr findet der Auftrieb auf die Jungviehweide Rabenfels statt.

Am 07.05.2022, 20.15 Uhr findet die Generalversammlung der Freiwilligen Feuerwehr statt, zu der der Gemeinderat eingeladen ist.

TOP 6:**Verschiedenes**

Da keine Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20.05 Uhr. Es schließt sich keine nicht-öffentliche Sitzung an.

Zur Beurkundung:

Der Vorsitzende:

Der Gemeinderat:

Die Schriftführerin: